



### Информация о работах выполненных за счет средств местного бюджета

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Физ. объем	Сумма, руб.
1	Ремонт внутриквартальных проездов	м2		
2	Ремонт тротуаров	м2		
3	Ремонт мест стоянки автотранспортных редтв	м2		
4	Ремонт контейнерных площадок	ед.		
5	Замена ограждений	м.п.		
6	Замена малых архитектурных форм	шт		

**Информация о средствах, полученных АО " ЖТ № 1" по заключенным от имени собственников помещений в многоквартирном доме договорам об использовании общего имущества собственников помещений в МКД (в том числе договоров аренды общего имущества, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), направление расходования таких сумм за 2020 г.**

Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2020 г (с НДС в руб.)	Денежные средства, полученные от использования общего имущества за 2020 г. (с НДС в руб.)	Денежные средства, направленные по решению собственников на выполнение работ по МКД в 2020 г. (с НДС в руб.)	Остаток денежных средств, полученных от использования общего имущества МКД на 01.01.2021 г. (с НДС в руб.)
4 800,00	4 084,09	0,00	8 884,09

### Информация о средствах на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

Год	Начислено средств по текущему ремонту, руб.	Оплачено населением, руб.	Сумма фактических затрат по текущему ремонту, руб.
2018	212 684,09	176 662,50	375 442,76
2019	233 104,32	212 522,71	840 623,56
2020	233 104,32	246 491,32	100 538,48
итого:	678 892,73	635 676,53	1 316 604,80



Финансовый отчет (сводная бухгалтерская ведомость с разбивкой по видам услуг) управляющей организации  
 АО "ЖТ №1" о представленных жилищно-коммунальных услугах по многоквартирному дому по адресу: ул.  
 Омская, дом 2

Наименование услуги/группы услуг	Сумма задолженности на 01.01.2020 г., руб.	Начислено платы с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Оплата поступившая с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г., руб.	Сумма задолженности на 01.01.2021 г., руб.	Расходы по оплате за содержание жилья (с учетом нежилых помещений), руб.
<b>Содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД</b>	<b>193 983,71</b>	<b>872 226,47</b>	<b>900 927,82</b>	<b>165 282,36</b>	<b>1 339 887,17</b>
Уборка и очистка лестничных клеток	30 670,31	120 429,00	127 987,57	23 111,74	177 135,48
Уборка и очистка земельного участка	69 313,14	289 026,72	302 714,05	55 625,81	425 125,15
Дератизация, дезинсекция подвальных помещений	675,47	2 768,52	2 916,09	527,90	2 358,92
Благоустройство придомовой территории	2 847,78	11 904,36	12 504,04	2 248,10	17 509,94
Сод. и техобсл. конструктивных элементов	25 336,84	105 201,48	110 607,23	19 931,09	154 739,04
Сод. и техобсл. систем хол. и гор. в., отоп. и кан	23 869,71	99 110,88	104 203,49	18 777,10	145 780,46
Сод. и техобсл. систем электроснабжения	21 596,18	91 082,88	95 545,31	17 133,75	133 971,43
Сод., тех. обл. КОДПУ тепловой эн. на отопление	5 072,00	22 424,76	23 359,72	4 137,04	32 983,85
Сод., тех. обл. КОДПУ горячего водоснабжения	3 301,01	14 672,76	15 272,12	2 701,65	21 582,02
Сод., тех. обл. КОДПУ холодного водоснабжения	3 335,57	14 395,80	15 043,65	2 687,72	21 174,82
Содержание и техническое обслуживание камер видеонаблюдения	4 738,41	23 254,56	23 856,54	4 136,43	34 180,80
Благоустройство территории прилегающей к МКД		65 336,16	54 961,65	10 374,51	95 361,94
ХВС при содерж.общего имущества(ОДН)	97,37	461,44	294,97	263,84	6 567,58
ГВС при содерж.общего имущества(ОДН)	565,90	1 845,70	1 456,67	954,93	26 702,40
Водоотведение при содерж.общего имущества	1 135,87	5 258,92	5 325,66	1 069,13	5 258,92
Электроэнергия при содерж.общ.имущества(ОДН)	1 428,15	5 052,53	4 879,06	1 601,62	39 454,41
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>58 895,30</b>	<b>233 104,32</b>	<b>246 491,32</b>	<b>45 508,30</b>	<b>100 538,48</b>
<b>Управление МКД</b>	<b>35 211,13</b>	<b>145 346,04</b>	<b>152 567,45</b>	<b>27 989,72</b>	<b>213 784,20</b>
<b>Отопление</b>	<b>47 616,76</b>		<b>31 795,09</b>	<b>15 821,67</b>	<b>0,00</b>
<b>Горячее водоснабжение</b>	<b>68 763,02</b>		<b>27 901,96</b>	<b>40 861,06</b>	<b>0,00</b>
<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>22 913,64</b>		<b>6 589,03</b>	<b>16 324,61</b>	<b>0,00</b>
<b>Водоотведение</b>	<b>32 363,49</b>		<b>12 992,22</b>	<b>19 371,27</b>	<b>0,00</b>
<b>Сбор и транспортировка ТКО</b>	<b>3 629,62</b>		<b>2 445,98</b>	<b>1 183,64</b>	<b>0,00</b>
<b>Утилизация твердых коммунальных отходов</b>	<b>5 198,37</b>		<b>2 947,22</b>	<b>2 251,15</b>	<b>0,00</b>
<b>Итого:</b>	<b>468 575,04</b>	<b>1 250 676,83</b>	<b>1 384 658,09</b>	<b>334 593,78</b>	<b>1 654 209,85</b>
<b>Нежилые помещения:</b>	<b>277 920,84</b>	<b>585 866,52</b>	<b>619 676,31</b>	<b>244 111,05</b>	
<b>Всего по дому:</b>	<b>746 495,88</b>	<b>1 836 543,35</b>	<b>2 004 334,40</b>	<b>578 704,83</b>	<b>1 654 209,85</b>

Директор

О.А.Фаттахова

Главный инженер

А.И. Нарижный

Заместитель директора

Т.А. Белова

Главный бухгалтер

В.В. Бояр